

Додаток 1  
до Національного положення (стандарту)  
бухгалтерського обліку 25 "Спрощена фінансова  
звітність"  
(пункт 4 розділу I)

**Фінансова звітність малого підприємства**

Підприємство **ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЖИТОМИРБУД"** Дата(рік,місяць,число) за ЄДРПОУ  
Територія **ЖИТОМИРСЬКА** за КАТОТТГ <sup>1</sup>  
Організаційно-правова форма господарювання **Акціонерне товариство** за КОПФГ  
Вид економічної діяльності **Будівництво житлових і нежитлових будівель** за КВЕД  
Середня кількість працівників, осіб **6**  
Одиниця виміру: **тис. грн. з одним десятковим знаком**  
Адреса, телефон **вулиця КИЇВСЬКА, буд. 79, м. ЖИТОМИР, ЖИТОМИРСЬКА обл., 10001**

Коди		
2026	01	01
01351167		
UA18040190010115253		
230		
41.20		

361312

**1.Баланс на 31 грудня 2025 р.**

Форма № 1-м Код за ДКУД 1801006

Актив	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Необоротні активи</b>			
Нематеріальні активи	1000	-	-
Первісна вартість	1001	-	-
Накопичена амортизація	1002	( - )	( - )
Незавершені капітальні інвестиції	1005	-	-
Основні засоби :	1010	-	-
первісна вартість	1011	786,8	786,8
знос	1012	( 786,8 )	( 786,8 )
Довгострокові біологічні активи	1020	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції	1030	-	-
Інші необоротні активи	1090	-	-
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1095</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>II. Оборотні активи</b>			
Запаси :	1100	-	-
у тому числі готова продукція	1103	-	-
Поточні біологічні активи	1110	-	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	103,3	216,3
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	1135	-	-
у тому числі з податку на прибуток	1136	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	-	-
Поточні фінансові інвестиції	1160	-	-
Гроші та їх еквіваленти	1165	116,4	152,5
Витрати майбутніх періодів	1170	-	-
Інші оборотні активи	1190	-	-
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1195</b>	<b>219,7</b>	<b>368,8</b>
<b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття</b>	<b>1200</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Баланс</b>	<b>1300</b>	<b>219,7</b>	<b>368,8</b>

Пасив	Код рядка	На початок звітнього року	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
<b>I. Власний капітал</b>			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	193,9	193,9
Додатковий капітал	1410	632,1	632,1
Резервний капітал	1415	-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	(663,4)	(660,4)
Неоплачений капітал	1425	( - )	( - )
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1495</b>	<b>162,6</b>	<b>165,6</b>
<b>II. Довгострокові зобов'язання, цільове фінансування та забезпечення</b>			
<b>III. Поточні зобов'язання</b>			
Короткострокові кредити банків	1600	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	-	-
товари, роботи, послуги	1615	57,1	200,7
розрахунками з бюджетом	1620	-	2,5
у тому числі з податку на прибуток	1621	-	2,5
розрахунками зі страхування	1625	-	-
розрахунками з оплати праці	1630	-	-
Доходи майбутніх періодів	1665	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	-	-
<b>Усього за розділом III</b>	<b>1695</b>	<b>57,1</b>	<b>203,2</b>
<b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття</b>	<b>1700</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Баланс</b>	<b>1900</b>	<b>219,7</b>	<b>368,8</b>

**2. Звіт про фінансові результати**  
за Рік 2025 р.

Форма № 2-м Код за ДКУД 1801007

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	1 297,0	1 775,8
Інші операційні доходи	2120	-	-
Інші доходи	2240	-	862,3
Разом доходи (2000 + 2120 + 2240)	2280	1 297,0	2 638,1
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	( 1 259,8 )	( 1 784,9 )
Інші операційні витрати	2180	( - )	( - )
Інші витрати	2270	( 33,5 )	( 862,3 )
<b>Разом витрати (2050 + 2180 + 2270)</b>	<b>2285</b>	<b>( 1 293,3 )</b>	<b>( 2 647,2 )</b>
Фінансовий результат до оподаткування (2280 – 2285)	2290	3,7	(9,1)
Податок на прибуток	2300	( 0,7 )	( - )
<b>Чистий прибуток (збиток) (2290 – 2300)</b>	<b>2350</b>	<b>3,0</b>	<b>(9,1)</b>

Керівник \_\_\_\_\_  
(підпис)

Дубровський Олександр Антонович  
(ініціали, прізвище)

Головний бухгалтер \_\_\_\_\_  
(підпис)

\_\_\_\_\_  
(ініціали, прізвище)

<sup>1</sup> Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад